

**BỘ XÂY DỰNG**

Số: 2366/BXD-KTXD

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

V/v chi phí chung trong việc điều  
chỉnh giá hợp đồng xây dựng.

Hà Nội, ngày 25 tháng 9 năm 2014

Kính gửi: Công ty cổ phần xi măng Hà Tiên 1

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 1027/2014/TT-TGD ngày 26/8/2014 của Công ty cổ phần xi măng Hà Tiên 1 đề nghị hướng dẫn về chi phí chung trong việc điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Việc điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên và phù hợp với quy định của pháp luật tương ứng với từng thời kỳ. Theo các quy định của pháp luật về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình, thì nhà thầu được quyền quyết định định mức, đơn giá và các chi phí khác có liên quan đến giá dự thầu khi tham gia đấu thầu. Vì vậy, việc nhà thầu quyết định định mức chi phí chung như Công ty cổ phần xi măng Hà Tiên 1 nêu tại văn bản số 1027/2014/TT-TGD là phù hợp; khi điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng các bên phải căn cứ vào giá ký kết hợp đồng và các thỏa thuận trong hợp đồng để điều chỉnh cho phù hợp.

Công ty cổ phần xi măng Hà Tiên 1 căn cứ ý kiến trên để thực hiện.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, Vụ KTXD. T06.

**KT. BỘ TRƯỞNG****THỨ TRƯỞNG**

(đã ký)

**Bùi Phạm Khánh**